**ОТЧЕТ ММПКХ «Понизовское» за 2022 год**

### Хозяйственная деятельность.

### Предприятие оказывает услуги:

### Ремонт и содержание жилья- на обслуживании предприятия находятся 4,2 тыс. м2 жилого фонда, в течении года производился текущий ремонт жилого фонда из расчета суммы по статьям расходов –ремонт жилого фонда - заложенной в тариф. Доходы составили 481,4 - расходы 481,4 тыс. руб. прибыль 0 руб.

### Водоснабжение -22,4 км.водопроводных сетей ,7 атскважин, 7 водонапорных башен, 1 высокачастотник в с. Понизовье, д. Понизовье,д. Борки, д. Никонцы, д. Осово всего 700 абонентов.. Доходы составили 1072 тыс. руб. ,расходы 1696,2 тыс. руб.. убыток -624,2 тыс. руб.

### Теплоснабжение – 2 котельных предприятия отапливают 5 жилых многоквартирных домов и Понизовскою среднюю школу. В 2022 году отпущено потребителям 1,183 тыс. Гкал. Затраты по теплоснабжению составили 8060,9 тыс. руб. , доходы 4952,7 ,убыток 3108,2 тыс. руб. С Департаментом Смоленской области построительству и жилищно-коммунальному хозяйству заключено соглашение о предоставлении из областного бюджета в 2022 году субсидии теплоснабжающим организациям в целях компенсации выпадающих доходов, возникающих вследствие установления уполномоченным органом исполнительной власти Смоленской области в сфере государственного регулирования цен (тарифов) льготных тарифов на тепловую энергию (мощность), 2022г субсидия составила 2207,5 тыс.руб.

### В 2021 году было отпущено 1,180 т. Гкал. Доходы составили 4793,8 тыс. руб, расходы 6800,6 тыс. руб. Финансирование Департамента Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству 2070,3.

### Рембригада – оказание населению транспортных услуг, услуг по ремонту, прочих услуг. Доходы рембригады за 2022 году составили 1021,3 тыс. руб, расходы 1011,5 тыс. руб., финансовый результат прибыль 9,8 тыс.руб.

### В 2022году общий объем доходов составил 7610,7 или 109,8 % к 2021 году, расходов 11329,6 или122,7 % , дотация бюджетов всех уровней 2207,5 или 106,6% к 2021году.

### Кредиторская задолженность.

### Кредиторская задолженность на 01.01.2023г. - 2500,0 тыс. руб.

### - за потребленные энергетические ресурсы 2500,0 тыс. руб.

### Уровень собираемости платежей с населения за жилищно-коммунальные услуги.

### Задолженность населения за содержание и ремонт жилья – 3646 тыс.руб.

### Задолженности за водоснабжение нет.

### Собираемость платежей за отопление составила 67,9%.

### На самых злостных неплательщиков были поданы иски в суд. Судебными приставами з 2021-2022 г.г. взыскано задолженности за услуги ЖКХ на сумму 175 тыс. рублей.

### Администрация поселения, ММПКХ «Понизовское», совместно с судебными приставами проводит заседание комиссии по взысканию задолженности за услуги ЖКХ.

### И.о. начальника ММПКХ «Понизовское» Т.А.Григорьева