**ОТЧЕТ ММПКХ «Понизовское» за 2021 год.**

### Хозяйственная деятельность.

### Предприятие оказывает услуги:

### Ремонт и содержание жилья- на обслуживании предприятия находятся 4,2 тыс. м2 жилого фонда, в течении года производился текущий ремонт жилого фонда из расчета суммы по статьям расходов –ремонт жилого фонда - заложенной в тариф. Доходы составили 446,0 - расходы 422,0 тыс. руб. прибыль 24,0 тыс. руб.

### Водоснабжение -22,4 км.водопроводных сетей ,7 атскважин, 7 водонапорных башен, 1 высокачастотник в с. Понизовье, д. Понизовье,д. Борки, д. Никонцы, д. Осово всего 716 абонентов.. Доходы составили 1082,2 тыс. руб. ,расходы 1400,5 тыс. руб.. убыток -318,3 тыс. руб.

###  3. Теплоснабжение – 2 котельных предприятия отапливают 5 жилых многоквартирных домов и Понизовскою среднюю школу. В 2021 году отпущено потребителям 1,180 тыс. Гкал. Затраты по теплоснабжению составили 6800,6 тыс. руб. , доходы 4793,8 ,убыток 2006,8 тыс. руб. С Департаментом Смоленской области построительству и жилищно-коммунальному хозяйству заключено соглашение о предоставлении из областного бюджета в 2021 году субсидии теплоснабжающим организациям в целях компенсации выпадающих доходов, возникающих вследствие установления уполномоченным органом исполнительной власти Смоленской области в сфере государственного регулирования цен (тарифов) льготных тарифов на тепловую энергию (мощность), которая покрывает убыток организации . В 2021г субсидия составила 2070,3 тыс.руб.

### В 2020 году было отпущено 1,038 т. Гкал. Доходы составили 4424,1 тыс. руб, расходы 6184,7.Финансирование департамента Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству 2529,0.

### 4.Рембригада – оказание населению транспортных услуг, услуг по ремонту, прочих услуг. Доходы рембригады в 2021 году составили 608,0 тыс. руб, расходы 608,0 тыс. руб., финансовый результат 0.

### 5.В 2021году общий объем доходов составил 6930,0 или 106,2 % к 2020 году, расходов 9231,1 или101,8 % к 2020г, дотация бюджетов всех уровней 81,9% к 2020году.

### Дебиторская и кредиторская задолженности.

### Кредиторская задолженность на 01.01.2022г. - 1813,0 тыс. руб.

### - за потребленные энергетические ресурсы 1813,0 тыс. руб.

### Уровень собираемости платежей с населения за жилищно-коммунальные услуги.

### Задолженность населения за содержание и ремонт жилья – 51,55 тыс.руб.

### Задолженности за водоснабжение нет.

### Собираемость платежей за отопления составила 73,6%.

### На самых злостных неплательщиков были поданы иски в суд. Дела находятся на рассмотрении.

###  Администрация поселения, ММПКХ «Понизовское», совместно с судебными приставами проводит заседание комиссии по взысканию задолженности за услуги ЖКХ.

### .

### Начальник ММПКХ «Понизовское» Ю.А. Батуркин