

ОТЧЕТ ММПКХ «Понизовское» за 2020 год.

Хозяйственная деятельность.

Предприятие оказывает услуги:

1. Ремонт и содержание жилья- на обслуживании предприятия находятся 4,2 тыс. м2 жилого фонда, в течении года производился текущий ремонт жилого фонда из расчета суммы по статьям расходов –ремонт жилого фонда заложенной в тариф. Доходы составили 527,8 - расходы 523,0 тыс. руб. прибыль 4,80 тыс. руб.

В 2019 году доходы 481,4 тыс. руб. –расходы 481,4 тыс. руб., прибыль – 0 тыс.руб.

2. Водоснабжение -22,4 км.водопроводных сетей, 7 атскважин, 7 водонапорных башен, 1 высокочастотник в с. Понизовье, д. Понизовье, д. Борки, д. Никонцы, д. Осово всего 716 абонентов. В 2020 году было реализовано воды 13, 0 тыс.м3, по сравнению с 2019 годом отпуск воды остался на прежнем уровне. Доходы составили 1057,4 тыс. руб., расходы 11855,8 тыс. руб., убыток -798,4 тыс. руб.

В 2019 году доходы 1101,2 тыс. руб., расходы 1847,7 тыс. руб, убыток 746,5 тыс. руб.

3. Теплоснабжение – 2 котельных предприятия отапливают 5 жилых многоквартирных домов и Понизовскую среднюю школу. В 2020 году отпущено потребителям 1,038 тыс. Гкал. Затраты по теплоснабжению составили 6184,7 тыс. руб., доходы 4424,1, убыток 1760,6 тыс. руб. С Департаментом Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству заключено соглашение о предоставлении из областного бюджета в 2020 году субсидии теплоснабжающим организациям в целях компенсации выпадающих доходов, возникающих вследствие установления уполномоченным органом исполнительной власти Смоленской области в сфере государственного регулирования цен (тарифов) льготных тарифов на тепловую энергию (мощность), которая покрывает убыток организации. В 2020г субсидия составила 2542,5 тыс.руб.

В 2019 году было отпущено 1,079 т. Гкал. Доходы составили 4048,3 тыс. руб, расходы 5716,0. Финансирование департамента Смоленской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству 2486,80.

4. Рембригада – оказание населению транспортных услуг, услуг по ремонту, прочих услуг. Доходы рембригады в 2020 году составили 516,2 тыс. руб, расходы 507,9 тыс. руб., финансовый результат +8,30.

В 2019 году доходы рембригады составили 798,0 тыс. руб. расходы 798,0 тыс. руб., финансовый результат 0 тыс. руб.

5. В 2020 году общий объем доходов составил 6525,5 или 101,5 % к 2019 году, расходов 9071,4 или 102,6 % к 2019г, дотация бюджетов всех уровней 102,2% к 2019 году.

Дебиторская и кредиторская задолженности.

Дебиторская задолженность потребителей бюджетной сферы на 01.01.2021 года 787,1 тыс. руб.(субсидия и отопление школы)

Кредиторская задолженность на 01.01.2021г. - 200,0 тыс. руб.

- за потребленные энергетические ресурсы 200,0 тыс. руб.

Уровень собираемости платежей с населения за жилищно-коммунальные услуги.

Задолженность населения перед предприятием за оказанные услуги по отоплению на 01.01.2021г – 3357,37 тыс. руб., за содержание и ремонт жилья – 51,55 тыс.руб.

Задолженности за водоснабжение нет.

Собираемость платежей за отопления составила 73,6%.

На самых злостных неплательщиков были поданы иски в суд. Дела находятся на рассмотрении.

Администрация поселения, ММПКХ «Понизовское», совместно с судебными приставами проводит заседание комиссии по взысканию задолженности за услуги ЖКХ

Начальник ММПКХ «Понизовское» **Ю.А. Батуркин**

