

# СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПОНИЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РУДНЯНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

# РЕШЕНИЕ

от 24.11.2015 № 22

Об утверждении Положения о

земельном налоге на территории

муниципального образования

Понизовского сельского поселения

Руднянского района Смоленской области

Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования Понизовского сельского поселения Руднянского района Смоленской области

В соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом Понизовского сельского поселения Руднянского района Смоленской области, Совет депутатов Понизовского сельского поселенияРуднянского района Смоленской области

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о земельном налоге на территории муниципального образования Понизовского сельского поселения Руднянского района Смоленской области.

2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Понизовского сельского поселения Руднянского района Смоленской области от 29.11.2013 г.

№210 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории Понизовского сельского поселения Руднянского района Смоленской области».

3. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Руднянский голос».

**Глава муниципального образования**

**Понизовского сельского поселения**

**Руднянского района Смоленской области Т. В. Брагина**

Приложение

к решению Совета депутатов

Понизовского сельского поселения

Руднянского района Смоленской области

от 24.11.2015 № 22

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПОНИЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РУДНЯНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

( в редакции решений Совета депутатов Понизовского сельского поселения Руднянского района Смоленской области от 09.02.2016г. № 46, от 17.07.2017г. № 120, от 23.11.2017 № 138, от 23.11.2017 № 139, от 17.04.2019 №236, от 30.10.2020 №81, от 31.08.2021 №137)

1. Общие положения

1. Настоящее Положение вводит в действие земельный налог, определяет налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога в соответствии с пунктом 2 статьи 387 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Земельный налог устанавливается на территории муниципального образования Понизовского сельского поселения Руднянского района Смоленской области в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и решениями Совета депутатов Понизовского сельского поселения Руднянского района Смоленской области и обязателен к уплате на территории муниципального образования Понизовского сельского поселения Руднянского района Смоленской области.

2. Налоговые ставки

Ставки земельного налога устанавливаются в размере:

1. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

(*в редакции решения Совета депутатов Понизовского сельского поселения Руднянского района Смоленской области от 30.10.2020 №81*

*- абзац исключен решением Совета депутатов Понизовского сельского поселения Руднянского района Смоленской области от 31.08.2021 № 137)*

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных [Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»](https://www.gosfinansy.ru/#/document/99/436753181/)

*(в редакции решения Совета депутатов Понизовского сельского поселения Руднянского района Смоленской области от 30.10.2020 №81)*

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, представленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд. *(в редакции решения Совета депутатов Понизовского сельского поселения Руднянского района Смоленской области от 17.04.2019 №236)*

2. 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка – для прочих земельных участков.

3. 1,5 процента от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания, гостиниц

(*в редакции* *решения Совета депутатов Понизовского сельского поселения Руднянского района Смоленской области от 17.04.2017 №139 )*

4. 1,5 процента от кадастровой стоимости участка, для не используемых земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения или из земель в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах.

(*в редакции* *решения Совета депутатов Понизовского сельского поселения Руднянского района Смоленской области от 17.04.2017 №139)*

3. Налоговые льготы

1. Освобождаются от налогообложения в размере 100% :

- органы местного самоуправления;

- бюджетные, автономные, казенные учреждения, финансовое обеспечение деятельности которых, в том числе по выполнению муниципального задания, осуществляется за счет средств бюджетов муниципальных образований Смоленской области на основании бюджетной сметы или в виде субсидии на возмещение нормативных затрат, связанных с оказанием ими в соответствии с муниципальным заданием муниципальных услуг (выполнением работ);

*Абзац 3 исключен решением* *Совета депутатов Понизовского сельского поселения Руднянского района Смоленской области от 31.08.2021 №137*

- многодетные родители, имеющие на иждивении трех и более детей.

Налоговые льготы распространяются на земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства.

(*в редакции* *решения Совета депутатов Понизовского сельского поселения Руднянского района Смоленской области от 17.04.2017 №139)*

- государственные бюджетные учреждения, созданные Смоленской областью в целях распоряжения объектами государственной собственности Смоленской области.

(*в редакции* *решения Совета депутатов Понизовского сельского поселения Руднянского района Смоленской области от 17.07.2017 №120)*

2. Льготы, установленные статьями 391 и 395 главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют на территории муниципального образования Понизовского сельского поселения Руднянского района Смоленской области в полном объеме.

(*в редакции* *решения Совета депутатов Понизовского сельского поселения Руднянского района Смоленской области от 17.07.2017 №120)*

3. При расчете земельного налога применяется понижающий коэффициент 0,3 на земельные участки, предоставленные под строительство (кроме жилищного и дачного строительства) на период строительства в течение 3 лет с момента предоставления земельного участка.

(*в редакции* *решения Совета депутатов Понизовского сельского поселения Руднянского района Смоленской области от 17.07.2017 №120)*

4. Налоговый и отчетный периоды

1. Налоговым периодом признается календарный год.

2. Отчетными периодами по земельному налогу для налогоплательщиков – организаций признаются первый квартал, второй и третий квартал календарного года.

5. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в следующем порядке и в сроки:

1. Налогоплательщиками – физическими лицами налог уплачивается в срок установленный статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить, что налогоплательщики-организации уплачивают земельный налог по итогам налогового периода не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Налоговая декларация по итогам налогового периода представляется налогоплательщиками-организациями в налоговые органы не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

(пункт 2 в редакции решения Совета депутатов Понизовского сельского поселения Руднянского района Смоленской области от 09.02.2016 №46)

3. Для налогоплательщиков-организаций установить:

- отчетные периоды - первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года;

- сроки уплаты авансовых платежей по налогу за первый квартал календарного года - 5 мая календарного года, за второй квартал календарного года - 5 августа календарного года, за третий квартал календарного года - 5 ноября календарного года.

(пункт 3 в редакции решения Совета депутатов Понизовского сельского поселения Руднянского района Смоленской области от 09.02.2016 №46).